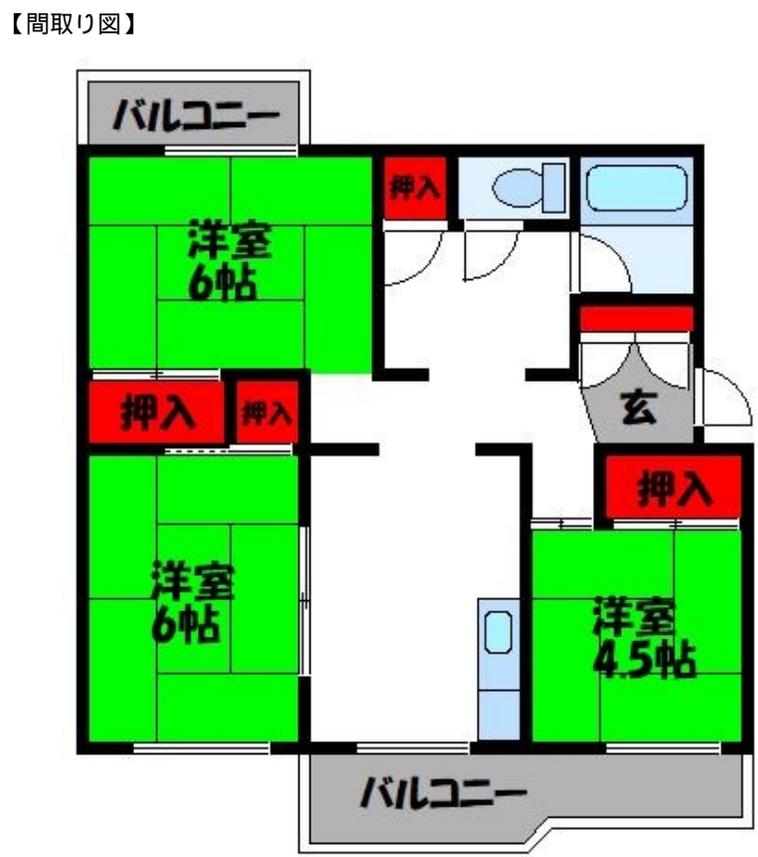


FOR RENT

賃料	管理費等
29,000円	3,000円

LINE(@tl-fukuma)の友だち追加後、お名前送信下

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, セキュリティ有り, 最上階, 出窓, 上階無し, 駅前, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	東福岡団地 12000棟 12052号室		
物件所在地	福岡県福津市東福岡 4 丁目12-52		
交通	鹿児島本線 東福岡駅 徒歩4分 鹿児島本線 東郷駅 徒歩42分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	56.81㎡	向き	
築年月	1977年10月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3660円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 入町費: 500円 [月次費用] 町内会費: 500円 トーマスclub: 880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50%(1年更新10,000円)or80%		
備考	JR東福岡駅徒歩圏内、大通りにも出やすい立地です。月々の費用を抑えたい方にお勧めの物件です！5年の定期借家契約です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.FUK16973



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員
トーマスリビング 福岡店
福岡県福津市中央3丁目8-15-2
TEL:0940-38-5100 FAX:0940-38-5101
E-mail: fukuma@t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付