

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,500円	3,100円

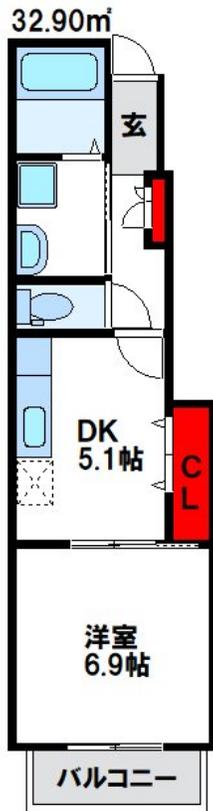
## 福間駅まで徒歩圏内に空きが出ました！モニター

角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,防犯ガラス,陽当たり良好,2×4工法,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラビス ラズリ 102号室		
物件所在地	福岡県福津市中央1丁目2-32		
交通	鹿児島本線 福間駅 徒歩9分 鹿児島本線 東福間駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.9㎡	向き	南
築年月	2014年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費:44,500円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町費:400円 24時間サポート費:330円		
入居諸条件	二人可 高齢者可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回保証委託料:22,000円 月額保証料:月額賃料総額の2.2%or5.5%		
備考	初期費用分割払い可能です(クレジットカード利用可能)他の不動産屋さんのネット掲載物件も全てご紹介可能です。		

情報更新日2024年5月20日

No.FUK18093



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

### トーマスリビング 福間店

福岡県福津市中央3丁目8-15-2  
TEL:0940-38-5100  
E-mail: fukuma@t-living.net

FAX:0940-38-5101



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付