

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,500円 | 2,800円 |

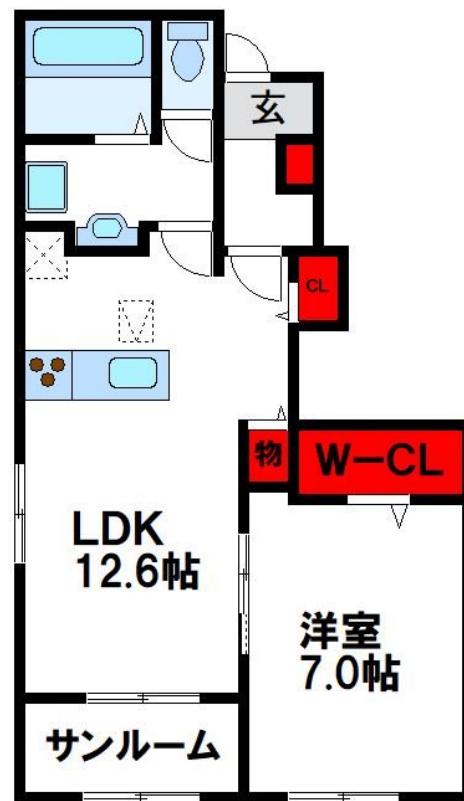
## LINE(@tl-fukuma)の友だち追加後、お名前送信下

サンルーム,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | シーシャロームC棟 103号室                                                                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福津市津屋崎5丁目39-1                                                                                                                    |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 福間駅 徒歩67分<br>勝浦線 末広東 バス停徒歩5分                                                                                                  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.6畳) 洋室(7畳)                                                                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 50.08㎡                                                                                                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2022年4月上旬                                                                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                                                                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                         |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォ                                                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 定額クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 町費: 1,000円 24時間サポート費: 330円                                                         |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリーブ) 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%                                                                                        |      |     |
| 備考       | 築浅アパート! ペット飼育可(小型犬・猫)に空きが出ました。インターネット無料。エアコン2台、ウォークインクローゼット、浴室乾燥など充実の室内設備。サンルーム付きで雨の日のお洗濯物にも困りません。宅配BOX付き。浴槽も1坪と広々として疲れた身体を癒してくれます。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.FUK20131

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 福岡店

福岡県福津市中央3丁目8-15-2

TEL:0940-38-5100

E-mail: fukuma@t-living.net

FAX:0940-38-5101



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |