

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 119,000円 | 0円   |

## LINE(@tl-fukuma)の友だち追加後、お名前送信下

ダブルロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 3LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Toiale (トイアル) NA号室   |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福津市花見の里3丁目13-22   |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 千鳥駅 徒歩9分<br>鹿児島本線 福間駅 徒歩29分  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14.2畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階  |      |     |
| 専有面積     | 82.18㎡   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2022年11月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料)  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼ  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 28,600円 室内消毒料: 17,600円<br>[月次費用] 町費: 830円 アレックスサポート: 880円                                |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 性別不問 二人可 法人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 家賃総額の30% 月額: 家賃総額の2%  |      |     |
| 備考       | LINE(@tl-fukuma)の友だち追加後、お名前送信下さい。トーマスリビング福岡店ではLINEからのご予約やお部屋のご相談可能です！電話がなかなか出来ない方、LINEからお気軽にご相談ください。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日

No.FUK21007



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

### トーマスリビング 福岡店

福岡県福津市中央3丁目8-15-2  
TEL:0940-38-5100  
E-mail: fukuma@t-living.net

FAX:0940-38-5101



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |