

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 48,000円 | 4,000円 |

## LINE(@tl-fukuma)の友だち追加後、お名前送信下

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,メゾネット,花火大会鑑賞,角住戸,出窓,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,市街地に近い,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1R   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 1ヶ月<br>-   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | TMツインコート 205号室   |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福津市宮司浜 3丁目4-1   |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 福間駅 徒歩33分<br>鹿児島本線 千鳥駅 徒歩49分                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(13.7畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 33.4㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 2003年1月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3点給湯, B S, C L タンス, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 町費: 600円  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 子供可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約内容により異なります。   |      |     |
| 備考       | 近くにスーパー・コンビニ御座います。年末の宮地嶽神社が大変盛り上がりしますよ。                      |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.FUK22825



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

### トーマスリビング 福間店

福岡県福津市中央3丁目8-15-2  
TEL:0940-38-5100  
E-mail: fukuma@t-living.net

FAX:0940-38-5101



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |