

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	5,500円

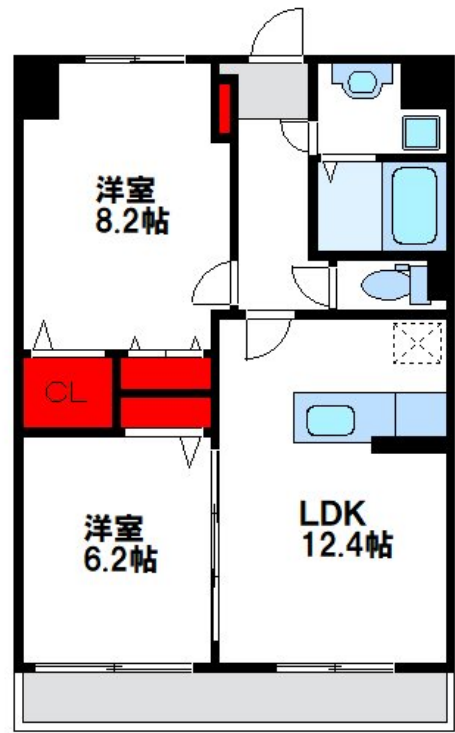
福岡駅徒歩2分の好立地！オートロック付のマンション

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,高層階,振り分け,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アグリガーデン福岡駅前 203号室		
物件所在地	福岡県福津市中央2丁目21番16号		
交通	鹿児島本線 福岡駅 徒歩2分 鹿児島本線 東福岡駅 徒歩41分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	61.95㎡	向き	南西
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 消毒代: 16,500円 [月次費用] ハッピーリビングサポート: 1,100円 SAT119: 6,600円 町費: 333円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料の50%(最低保証料20000円)・継続保証委託料10000円/年毎		
備考	初期費用分割払い可能です(クレジットカード利用可能) 他の不動産屋さんのネット掲載物件も全てご紹介可能です。新宮町~宗像市でお部屋を探される際は、当店へお気軽にご相談ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.FUK23079



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員
トーマスリビング 福岡店
福岡県福津市中央3丁目8-15-2
TEL:0940-38-5100 FAX:0940-38-5101
E-mail: fukuma@t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付