

賃料	管理費等
67,500円	3,300円

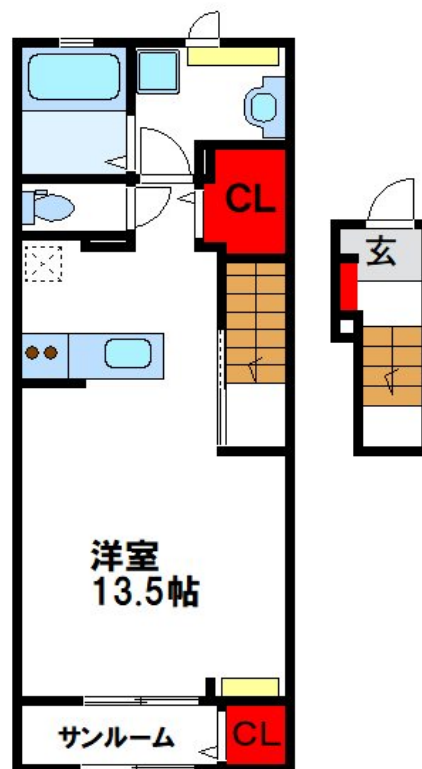
LINE(@tl-fukuma)の友だち追加後、お名前送信下

2F以上,サンルーム,セキュリティ有り,ダブルロック,最上階,上階無し,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラルース福津 204号室		
物件所在地	福岡県福津市福間南1丁目16-14		
交通	鹿児島本線 福間駅 徒歩15分 鹿児島本線 千鳥駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(13.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.94㎡	向き	南西
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 50,000円 [月次費用] 町費: 800円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	LINE(@tl-fukuma)の友だち追加後、お名前送信下さい。トーマスリビング福岡店ではLINEからのご予約やお部屋のご相談可能です！電話がなかなか出来ない方、LINEからお気軽にご相談ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月4日

No.FUK23133

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 福岡店

福岡県福津市中央3丁目8-15-2

TEL:0940-38-5100

E-mail: fukuma@t-living.net

FAX:0940-38-5101



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付