

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

LINE(@tl-fukuma)の友だち追加後、お名前送信下

出窓,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パラシオ福岡 102号室		
物件所在地	福岡県福津市中央4丁目1番40		
交通	鹿児島本線 福岡駅 徒歩4分 鹿児島本線 東福岡駅 徒歩33分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	45㎡	向き	南
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 水道費: 6,600円 月額保証料: 864円 24時間安心サポート: 2,750円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額70% (最低保証料28000円) ・更新料1年毎10000円		
備考	地域では数少ない総合仲介システムを取り入れ、全ての物件のご紹介が可能です。新宮町～宗像市でお部屋を探される際は、当店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.FUK23451

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 福岡店

福岡県福津市中央3丁目8-15-2

TEL:0940-38-5100

E-mail: fukuma@t-living.net

FAX:0940-38-5101



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付