

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

LINE(@tl-fukuma)の友だち追加後、お名前送信下

1フロア2住戸,セキュリティ有り,角住戸,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンプレッジ福岡 C201号室		
物件所在地	福岡県福津市西福岡 2丁目16番6号		
交通	鹿児島本線 福岡駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.83㎡	向き	南
築年月	1990年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, T Vインターホン, インターホン, オートバス, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 [月次費用] トーマスClub: 880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:40%or70% 月額:総賃料1% (更新料:40%のみ1万円/年)		
備考	初期費用分割払い可能です(クレジットカード利用可能) 他不動産屋さんのネット掲載物件も全てご紹介可能です。お部屋によっては初期費用などでご協力出来ますので、お気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.FUK23454

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 福岡店

福岡県福津市中央3丁目8-15-2

TEL:0940-38-5100

E-mail: fukuma@t-living.net

FAX:0940-38-5101



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付