

賃料	管理費等
88,000円	4,500円

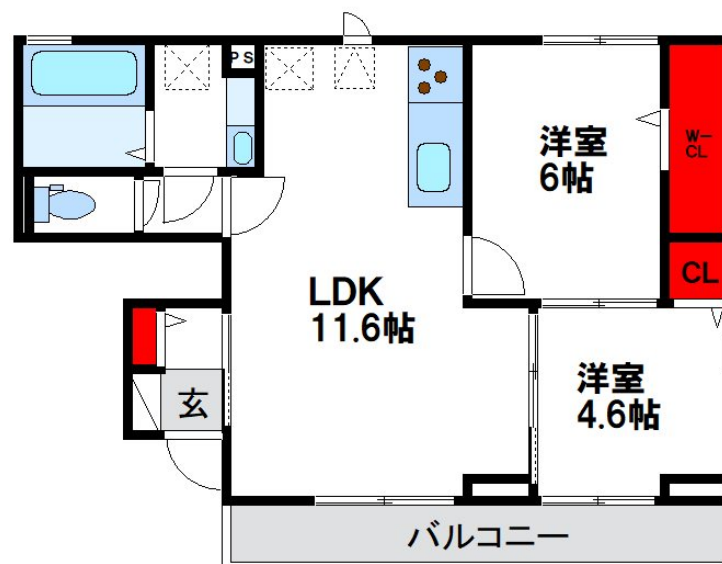
LINE(@tl-fukuma)の友だち追加後、お名前送信下

角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	TORISIA花見が丘 106号室		
物件所在地	福岡県福津市花見が丘3丁目1-17		
交通	鹿児島本線 福岡駅 徒歩15分 鹿児島本線 千鳥駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.23㎡	向き	南
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月30日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～		
設備	3点給湯,BS,C,S,T,Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:77,000円 D-roomCard料:16,500円 ICカード電池:2,750円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	LINE(@tl-fukuma)の友だち追加後、お名前送信下さい。トーマスリビング福岡店ではLINEからのご予約やお部屋のご相談可能です！電話がなかなか出来ない方、LINEからお気軽にご相談ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.FUK23552



国土交通大臣 (1) 第8479号
(公社) 全日本不動産協会会員

トーマスリビング 福岡店

福岡県福津市中央3丁目8-15-2

TEL:0940-38-5100

E-mail: fukuma@t-living.net

FAX:0940-38-5101



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付